

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. június 29-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Hozott határozatok száma: 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63/2023**

**Hozott rendeletek száma: 9, 10/2023**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata polgármesteri irodájában 2023. június 29-én 14.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**A Képviselő-testület létszáma:** 7 fő

**Jelen vannak:**

Nagy Lajos	polgármester
Derzsi József	képviselő
Kovács Pál	képviselő
Dr. Buzurovic Borbála	képviselő

**Igazoltan távol maradt képviselő:**

Prill László	alpolgármester
Rubos-Baleda Andrea	képviselő
Tálas Tibor	alpolgármester

**Igazolatlanul távol maradt képviselő:** -

**Tanácskozási joggal meghívottak:** jelenléti ív szerint

Nagy Lajos polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testületi ülés *négy fővel* határozatképes. Javaslatot tesz a napirendek megtárgyalására, melyet a Képviselő-testület *négy igen szavazattal* elfogadott:

### NAPIREND

#### Napirend:

- 1. Napirendi pontok elfogadása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
- 2. Polgármesteri jelentés**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
- 3. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
- 4. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének új önkormányzati rendelete a köztisztaságról, a hulladék elszállításáról és az állattartás szabályairól**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
- 5. Rubos-Baleda Andrea képviselő kérelme, a 48/2023. (V. 25.) önkormányzati határozat módosítása Rubos-Baleda Andrea önkormányzati képviselő tiszteletdíjáról történő lemondása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

6. **A védőnői ellátással kapcsolatos, önkormányzati ingó és ingatlanvagyon átadásáról szóló haszonkölcsön szerződés-tervezet megtárgyalása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
7. **Tájház felújítására összegyűjtött adomány elfogadása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
8. **Külterületi utak fejlesztése pályázat – Nyírábrány külterület 025/3 hrsz.-ú ingatlan f.) alrészletének telekalakítással egybekötött térítésmentes tulajdonba adása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
9. **Háziorvosi rendelőkben hűtő-fűtő klíma beszerelése iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
10. **A PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolója**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
11. **Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról szóló határozat módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

### **NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA**

#### **1. Napirendi pontok elfogadása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**56/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a napirendi pontok elfogadása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a soros nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta, melyek a következők:

#### **Nyílt ülés:**

##### **1. Napirendi pontok elfogadása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

##### **2. Polgármesteri jelentés**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

3. **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
4. **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének új önkormányzati rendelete a köztisztaságról, a hulladék elszállításáról és az állattartás szabályairól**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
5. **Rubos-Baleda Andrea képviselő kérelme, a 48/2023. (V. 25.) önkormányzati határozat módosítása Rubos-Baleda Andrea önkormányzati képviselő tiszteletdíjáról történő lemondása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
6. **A védőnői ellátással kapcsolatos, önkormányzati ingó és ingatlanvagyon átadásáról szóló haszonkölcsön szerződés-tervezet megtárgyalása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
7. **Tájház felújítására összegyűjtött adomány elfogadása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
8. **Külterületi utak fejlesztése pályázat – Nyírábrány külterület 025/3 hrsz.-ú ingatlan f.) alrészletének telekalakítással egybekötött térítésmentes tulajdonba adása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
9. **Háziorvosi rendelőkben hűtő-fűtő klíma beszerelése iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
10. **A PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolója**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
11. **Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról szóló határozat módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

## **2. Polgármesteri jelentés**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester: Ehhez nem sok hozzáfűzni való van. Kérem, szavazzunk, ha nincs kérdés.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*



**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**57/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a polgármesteri jelentés elfogadása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról, és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

**3. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Nagy Lajos polgármester: Pénzügyi Bizottság véleményezte a rendelet módosítást.

Derzsi József képviselő: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a módosítás nem rajtunk múlik. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Nagy Lajos polgármester: Kérem, szavazzunk, ha nincs több kérdés.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:*

**Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VI. 30.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.10.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontja alapján meghatározott feladatköre alapján, a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a 2023. évi költségvetése módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését 1 453 051 688 Ft költségvetési bevétellel, 1 880 942 414 Ft költségvetési kiadással, -427 890 726 Ft költségvetési egyenleggel,

**452 653 557 Ft finanszírozási bevétellel, 24 762 831 Ft finanszírozási kiadással, 427 890 726 Ft finanszírozási egyenleggel, a bevételek és kiadások főösszegét 1 905 705 245 Ft-ban állapítja meg.”**

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) 126 266 537 Ft működési hiány, a 301 624 189 Ft felhalmozási hiány belső finanszírozásának érdekében az előző évi költségvetési maradvány igénybevételét rendeli el.”

## 2. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzati kiadások között 14 681 885 forint általános tartalékot állapít meg a 17. melléklet szerint.”

## 3. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.



(12) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet 2023. június 30-án lép hatályba.

Nyírábrány, 2023. június 29.

  
**Nagy Lajos**  
polgármester



  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző

**A rendeletet kihirdetve:**

Nyírábrány, 2023. június 30.

  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző

1. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„8. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

10. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„14. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 14. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

11. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„15. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

12. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez



„16. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 16. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

13. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„17. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 17. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

14. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„18. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 18. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

15. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„19. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 19. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

16. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„20. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 20. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

17. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„21. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 21. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

18. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„24. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 24. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

19. melléklet a .../2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„26. melléklet az 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelethez  
(A melléklet szövegét a(z) 26. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

## Általános indokolás

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása az évközben megérkezett, eredeti előirányzatban nem tervezett bevételek, és azok felhasználása, a korábbi képviselő-testületi döntések költségvetést érintő hatásainak átvezetése, valamint a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások miatt szükséges.

## Részletes indokolás

### Az 1. §-hoz

A rendelet a 2023. évi költségvetés módosított bevételi és kiadási főösszegét tartalmazza.

### A 2. §-hoz és a 3. §-hoz

A rendelet mellékleteit szabályozza újra. A rendelet mellékletei tartalmazzák a módosított előirányzatokat.

### A 4. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

#### **4. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének új önkormányzati rendelete a köztisztaságról, a hulladék elszállításáról és az állattartás szabályairól** Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagy Lajos polgármester:* Új rendeletet kellett alkotnunk, Jegyző asszony elkészítette.

*Nagyné Hartman Éva jegyző:* Ami az újdonság, és lehet élni is fogok ezzel a jogommal, az a 20 §. (3) bekezdésében szerepel. Eddig is lehetett volna, eddig nem nagyon éltünk vele. Kezdem ott, hogy a hulladékgazdálkodási rendeletet a törvény erejénél fogva hatályon kívül kellett helyezni. Ez törvényi kötelezettség. Viszont meg kellett alkotni egy új köztisztasági rendeletet, amely tartalmazza még pluszban a hulladék elszállítást és állattartást. A jogszabály lehetőséget ad a hatósági eljárás során bírság kiszabására. Nagyon komoly bírság összegek vannak.

*Nagy Lajos polgármester:* Kérem, szavazzunk, ha nincs több kérdés.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:*

#### **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

#### **a köztisztaságról, a hulladék elszállításáról és az állattartás szabályairól**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; az Alaptörvény a 32. cikk (2) bekezdésében, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontja, a 2012. évi CLXXXV. sz. tv. a hulladékról (továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdés h.) pontja, a (4) – (7) bekezdése, a 88. § (4) bekezdés c.) pontja, a 31. § (2)



bekezdés a.) és a 61. § (25) kezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a Ht. rendelkezéseire a köztisztaság, az elhagyott hulladék elszállításának helyi szabályozásáról, az alábbiak szerint rendelkezik

### *Általános rendelkezések:*

#### **1. §**

(1) A rendelet célja:

- a) az emberi egészség védelme, a természeti és az épített környezet megóvása, a fenntartható fejlődés biztosítása és a környezettudatos magatartás kialakítása a hulladékgazdálkodás eszközeivel;
- b) a természeti erőforrásokkal való takarékoskodás, a környezet hulladék által okozott terhelésének minimalizálása, szennyezésének elkerülése érdekében a hulladékképzés megelőzése (a természettől elsajátított anyag minél teljesebb felhasználása, hosszú élettartamú és újrahasználatos termékek kialakítása), a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentése.

(2) Az önkormányzati rendeletben előírtak betartása elsőrendű közegészségügyi és környezetvédelmi szempontból is fontos érdek, ezért végrehajtásában mindenki köteles hathatósan közreműködni.

(3) A hulladékképződés megelőzése és a hulladékgazdálkodás során az alábbi tevékenységek elsőbbségi sorrendként történő alkalmazására kell törekedni:

- a) a hulladékképződés megelőzése,
- b) a hulladék újra használatra való előkészítése,
- c) a hulladék újrafeldolgozása,
- d) a hulladék egyéb hasznosítása, így különösen energetikai hasznosítása, valamint
- e) a hulladék ártalmatlanítása.

(4) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladék kezeléséről a külön jogszabályban meghatározott szolgáltató útján gondoskodik.

(5) A települési önkormányzat a Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt köztisztasági feladatok ellátása körében eleget tesz a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettségének. A köztisztasági feladatok ellátása körében a közterületi kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületről összegyűjtött települési hulladék kezeléséről a külön jogszabályban foglaltak alapján gondoskodik. A hulladékgazdálkodási tevékenységekre miniszteri rendeletben, a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig meghatározott, a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység ellátásával összefüggő díjszabás alkalmazandó.

(6) Az ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlanok felett rendelkezni jogosult (tulajdonos, kezelő, használó, hasznélvező, illetve megbízott) továbbiakban: a tulajdonos, másnak a használatában lévő helyiségek tisztán tartásáról a bérlő köteles gondoskodni.

(7) Az önkormányzati rendelet hatálya kiterjed jogi személyekre, intézményekre, magánszemélyekre, mind belterületen, mind külterületen is.

(8) Az önkormányzat a települési támogatás és szociális ellátások helyei szabályairól szóló 12/2021. (VIII.19.) önkormányzati rendelet 12. §-ban foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat teljes egészében átvállalja.

### ***A hulladékra vonatkozó általános szabályok, a környezet és az emberi egészség védelme, a fogyasztó kötelezettségei***

#### **2. §**

(1) A fogyasztó köteles a szervezett hulladékbegyűjtést - ideértve a szelektív hulladék-begyűjtési rendszereket is - igénybe venni.

(2) Azok a gazdálkodó szervezetek, amelyeknek fogyasztói tevékenysége során hulladék képződik, az (1) bekezdés szerinti kötelezettség alól mentesülnek, ha a hulladék kezeléséről a hulladék termelőjére vonatkozó szabályok szerint gondoskodnak.

(3) A hulladékról szóló törvényben (Ht.) meghatározott esetekben a fogyasztó köteles a hulladékká vált terméket az annak visszavételére kötelezettnek, illetve feljogosítottak visszaszolgáltatni.

### ***Közterületek tisztán tartása***

#### **3. §**

(1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek – különösen a zöldterületek – szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

#### **4. §**

A 5–8. §-ban foglaltak kivételével a közterületek tisztán tartása, a közparkok ápolása és gyom mentesítése, a – közterületi parkok, parkolók, parkoló gépkocsik által elzárt területek, külterületi járdák és külterületi kerékpárutak kivételével – a burkolt területek és szabadvezetésű járdák síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása az Önkormányzat feladata.

#### **5. §**

(1) Az ingatlanhasználó köteles

a) az ingatlan előtti – úszótelek esetén az ingatlan körüli – járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyom mentesíteni, a burkolt területeket síkosság mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;

b) az ingatlan előtti nyílt árkot és ennek műtárgyait tisztán tartani, hulladék- és gyom mentesíteni, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és a hulladékot eltávolítani.

(2) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.



(4) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

## 6. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetékeket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesevéket elszállítani.

(2) A patakmedrek tisztításáról a kezelő gondoskodik.

## 7. §

(1) Az üzlethelyiségek és elárúsítóhelyek előtti járdákat a közterület, a helyiség használója köteles tisztán tartani.

(2) Az utcai árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet és annak közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról gondoskodni.

(3) Közterületi rendezvény és vásár szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely üzemeltetéséről.

(4) A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

(5) Az állati hullák közterületről történő elszállításáról a Polgármesteri Hivatal bejelentés után haladéktalanul intézkedik.

## 8. §

(1) Közterületen szemetet, hulladékot elszórni, eldobni, szennyes vagy egészségre ártalmas folyadékot kiönteni, oda kivezetni tilos.

(2) Szemetet, hulladékot csak az utcai szemétygyűjtőbe szabad dobni.

(3) A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

(4) A csapadékvizet az ingatlanokról a közterületre, közútra, járdára vezetni tilos.

### *Avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok*

## 9. §

(1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet.

(2) Tűzgyűjtés és égetés minden év június 1. napjától augusztus 31. napjáig tilos. Ezen időszakon kívül a kellően száraz avar és kerti hulladék égetése kizárólag pénteki napokon az ingatlanokon belül, csapadékmentes és szélcsendes időben megengedett. Az égetést a lehető leggyorsabban be kell fejezni és el kell oltani. A tűzvédelmi szabályok szigorúan betartandók.

(3) Égetni csak megfelelően kialakított helyen, a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon lehet. Az égetést végző személy a tűzrakó hely oltásáról az égetést befejezően köteles gondoskodni.

(4) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat ipari eredetű hulladékot, (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait).

(5) Tilos védett természetvédelmi területen, véderdő, fás vagy fenyves erdő területén tüzet gyújtani. Száraz nád és más vízi növényzet égetéséhez a vízfolyások területén hatósági engedély szükséges.

(6) Hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

## 10. §

(1) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelő berendezést használni csak úgy szabad, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanás veszélyt ne jelenthessen.

(2) A szabadban tüzet és üzemeltetett tüzelő berendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(3) A tüzelés, a tüzelő berendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

## **Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása**

## 11. §

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, a szállítást végző köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

## 12. §

(1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti, a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza, és azt eredményezi, hogy a víz a közútra kifolyjon.

## **Az elhagyott hulladék felszámolása**



### 13. §

Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelősségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

#### *Lakás és egyéb tartózkodásra szolgáló épületek tisztán tartása*

### 14. §

(1) A lakásra és tartózkodásra szolgáló épületek közösen vagy idegenek által is használt részeinek /udvar, kapubejáró, folyosó, terasz, pince, padlásrész/ tisztán tartásáról az épület tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlan, a lakás és az ahhoz tartozó mellékhelyiségek tisztán tartásáról, rendszeres takarításáról, a szemét eltávolításáról, valamint az ingatlanon esetleg előforduló rovarok, rágcsálók rendszeres irtásáról az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.

(3) Ha alaposan feltehető, hogy a (2) bekezdésben említett, valamely helyiség tisztán tartása nem megfelelő, a közegészségügyet veszélyezteti, azt az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat dolgozója a nappali órákban megsemmisítheti. Az ellenőrzés megakadályozója bírságfizetésre kötelezhető.

(4) Az ingatlanok tulajdonosai, illetve használói kötelesek az ingatlanon, annak épületén lévő időszerűségüket veszített falragaszokat, festékeket, reklámokat eltávolítani.

#### *A növények és a zöld felületek védelme*

### 15. §

(1) Az ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, illetve használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat folyamatosan gyomtól, gaktól megtisztítsák, rendszeresen kaszáljanak, gyommentesítést végezzenek.

(2) Növények ültetésénél be kell tartani a megfelelő védőtávolságot. Ültetésnél előnyben részesítendő a tájba illő, őshonos, alacsonyra növő fajok.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan területén és az ingatlanát határoló zöldsávban az ott lévő növényzet karbantartásáról gondoskodni. A karbantartás magában foglalja a növényzet és a talaj folyamatos ápolását, gondozását, védelmét, a növényzet pótlását, időszakos cseréjét és a rendszeres fűnyírást, kaszálást a vegetációs időszakban.

(4) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti közlekedés akadálymentességét.

(5) Az ingatlan tulajdonosa az ingatlanát határoló zöldsávban növénytörzs telepítést és füvesítést saját költségén a következő szabályok betartásával végezhet:

- a) fák, bokrok és cserjék a gyalogos és közúti forgalmat nem veszélyeztethetik, ezért a járda felett a fák ágai maximum 2 méter magasságig, az útszelvény felett maximum 3 méter

- magasságig érhetnek le. Az útkereszteződéseknél a saroktól számított 5 méteren belül sövény, cserje és bokor nem telepíthető. A telepített cserjék magassága maximum 1 méter lehet,
- b) a növények védelme során környezetre legkevésbé káros növényvédő-szereket kell alkalmazni,
  - c) a permetezéssel kapcsolatos rendelkezések és a permetszerek használatára vonatkozó utasítások betartása kötelező. Minden ingatlantulajdonos a permetezés időpontját a szomszédokkal egyeztetni köteles.

### *Állattartás*

#### **16. §**

(1) Az állattartó köteles

- a) állatának állatorvosi ellátásáról rendszeresen gondoskodni;
- b) jogszabályban meghatározott fajú és létszámú állat tartása esetén állomány-nyilvántartást vezetni és az állatorvosi ellátást írásbeli szerződéssel biztosítani, az állat(ok) állat-egészségügyi felügyeletét ellátó állatorvost, illetve a települési önkormányzat jegyzőjét a tartott állatok fajáról, létszámáról, az állatok tartási helyéről és a fent felsoroltakban bekövetkezett változásról azonnal tájékoztatni;
- c) állata betegségéről vagy annak gyanújáról az állatorvost értesíteni, a beteg, betegsége gyanús állatát megvizsgáltatni, az állatorvosnak az állat (állomány) kezelésére és a betegség továbbvitelének megakadályozására adott utasításait - jogszabályban meghatározott esetekben haladéktalanul - végrehajtani;
- d) állatának az állategészségügyi hatóság által járványügyi, illetve higiéniai okból elrendelt vizsgálatát, kezelését, védőoltását, elszállítását és leölését tűrni, a feladatot ellátó állatorvos részére segédszemélyzetről gondoskodni, és a kárenyhítési kötelezettségének mértékéig közreműködni.

(2) A község belterületén, a közterületeken a legeltetés tilos.

(3) Állatok tartására szolgáló létesítményeket, és azok helyiségeit, ólakat, ketreceket, naponta legalább egyszer, de szükséghez képest többször is takarítani kell. A fertőtlenítést szükség szerint kell végezni. A gazdasági udvart elkerítve, tisztán kell tartani.

(4) Az állati trágyát az állatok elhelyezésére szolgáló helyiségekből naponta ki kell hordani trágyagödörbe. A trágyatelep helyét úgy kell kijelölni, hogy a telepre víz ne folyhasson. Az istállóban és ólakban keletkezett trágyalevet csak szivárgásmentes, zárt tárolóban szabad gyűjteni. Erre a célra vízhatlan aljzatú és oldalfalás trágyatelepet kell kiépíteni. Az udvari trágyatelepen évente összegyűlt trágyát évente egy alkalommal kell üríteni.

(5) Kutyát zárt helyen (zárt udvar, kenel) szabad tartani. Többlakásos lakóház udvarán kutyát csak a háztulajdonosok jóváhagyásával és az erre kijelölt zárt helyen szabad tartani.

(6) Kutyát csak felügyelet mellett szabad közterületre bocsátani.

(7) A haszonállat tartására szolgáló épület létesítésének szabályait a Nyírábrány Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelete tartalmazza.

### *Állati hullák megsemmisítése*

#### **17. §**

(1) Az állattartó köteles:



- a) Az állat elhullását vagy állatorvosi közreműködés nélkül történt kényszervágását az állatorvosnak bejelenteni, és az állatot vizsgálatra bemutatni;
- b) a jogszabályban meghatározott esetekben a levágott állatot állatorvossal megvizsgáltatni;
- c) az elhullott állata tetemének, illetőleg az állati eredetű mellékterméknek és hasznosíthatatlan állati eredetű anyagnak az ártalmatlanná tételéről gondoskodni;
- d) az állategészségügyi hatóságot - annak felhívására - az állati hulladék ártalmatlanná tételének jogszabályban megengedett módjáról tájékoztatni.

(2) Az állati hulladékot ártalmatlanná kell tenni.

(3) Az állati hulladék ártalmatlanná tételéről - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - annak tulajdonosa, illetőleg, ha a tulajdonos ismeretlen az állati hulladék helye szerint illetékes önkormányzat köteles gondoskodni.

(4) Az állategészségügyről szóló 2005. évi CLXXVI. törvény mellékletében megnevezett állatbetegségek megelőzése, felderítése és felszámolása során keletkezett állati hulladék ártalmatlanná tétele állami feladat, amelynek végrehajtása iránt az állati hulladék helye szerint illetékes állomás intézkedik.

(5) A hulla eltávolítására használt járművet fűréssporral, homokkal, szalmával, vagy egyéb nedvszívó anyaggal kell kibélelni. Az állathullán a természetes nyílásokat kóccal, vagy más anyaggal be kell tömni. A hullaszállító járműveket az előírt módon fertőtleníteni kell.

### *Az önkormányzat kötelezettségei, ellenőrzés*

#### **18. §**

- (1) A települési önkormányzat kötelező feladatként gondoskodik
- a) az állati hulladék ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatok ellátásáról;
  - b) a település belterületén a kóbor ebek befogásával, őrzésével, értékesítésével vagy ártalmatlanná tételével, továbbá az emberre egészségügyi szempontból veszélyes, valamint az állatállomány egészségét veszélyeztető betegség tüneteit mutató vagy betegségre gyanús ebek és macskák kártalanítás nélküli kiirtásával kapcsolatos feladatok ellátásáról;
- (2) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a Jegyző foganatosítja.
- (3) A jegyző hatáskörébe tartozik a bejelentési kötelezettség alá tartozó állatbetegségek gyanúja esetén - a külön jogszabályban meghatározott - hatósági intézkedések megtétele, valamint a méhek vándoroltatásával kapcsolatos nyilvántartás vezetése.

#### **19. §**

A köztisztasági önkormányzati rendeletben foglaltak megtartásának ellenőrzéséről és a köztisztasági szolgáltatás működésének ellenőrzéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

#### **20. §**

(1) Aki e rendeletben foglaltakat megszegi, az közösségellenes magatartásnak minősül, melyet a jegyző közigazgatási bírsággal sújthat.

(2) Közigazgatási szabályszegés esetén a hatósági eljárás lefolytatására és közigazgatási szankció kiszabására - átruházott hatáskörben - a Jegyző jogosult.

(3) Hatósági eljárás során 5.000, - Ft-tól 50.000, - Ft-ig terjedő helyszíni bírság vagy természetes személy esetén 50.000, - Ft-tól 200.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 50.000, - Ft-tól 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

### ***Vegyes rendelkezések***

#### **21. §**

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben foglaltak szerint kell értelemszerűen eljárni.

#### **22. §**

Hatályát veszti A települési hulladékgazdálkodásról szóló 14/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet.

#### **23. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Nyírábrány, 2023. június 29.

  
**Nagy Lajos**  
polgármester



  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző

**A rendeletet kihirdetve:**

Nyírábrány, 2023.június 30.



  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző



## Általános indokolás

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Alaptörvény a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a 2012. évi CLXXXV. sz. tv. (továbbiakban: Ht.) rendelkezéseire a köztisztaság helyi szabályozásáról megalkotja a rendeletét.

## Részletes indokolás

### Az 1. §-hoz

A rendelet célját, általános rendelkezéseket tartalmazza.

### A 2–17. §-hoz

A hulladéokra vonatkozó általános szabályokat, a fogyasztó kötelezettségeit, a közterület tisztán tartására, az avar és kerti hulladék égetésére, a szennyező anyagok elszállítására, az épületek tisztán tartására, a növények és zöld felületek védelmére, az állattartásra és az állati hullák megsemmisítésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

### A 18–20. §-hoz

Az önkormányzat kötelezettségeiről és az ellenőrzésről, továbbá a közösségellenes magatartássá minősítésről rendelkezik.

### A 21. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza. Rendelkezik a hatályba lépésről, illetve a hatályon kívül helyezésről.

### **5. Rubos-Baleda Andrea képviselő kérelme, a 48/2023. (V. 25.) önkormányzati határozat módosítása Rubos-Baleda Andrea önkormányzati képviselő tiszteletdíjáról történő lemondása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagy Lajos polgármester:* Az időpont változott, hamarabb érkezett a baba. Ennyi a módosítás tárgya.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

## **NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **58/2023. (VI. 29.) önkormányzati határozata**

### **Rubos-Baleda Andrea önkormányzati képviselő kérelme, a 48/2023. (V. 25.) önkormányzati határozat módosítása Rubos-Baleda Andrea önkormányzati képviselő tiszteletdíjáról történő lemondása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette Rubos-Baleda Andrea nyilatkozatát. A 48/2023. (V.25.) önkormányzati határozat az alábbiak

szerint módosul: 2023.június 23. napjától -2023.december 07. napjáig, mindösszesen 168 naptári napra lemond a képviselői és bizottsági tiszteletdíjáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

**6. A védőnői ellátással kapcsolatos, önkormányzati ingó és ingatlanvagyon átadásáról szóló haszonkölcsön szerződés-tervezet megtárgyalása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagyné Hartman Éva jegyző:* Jövő héten jön Dr. Papp Csaba igazgató úr, átadás-átvétellel kapcsolatban. Nálunk probléma lesz, hogy az épület pályázati pénzből lett felújítva. Benne van a pályázatban is, hogy mindaddig, amíg fenntartási kötelezettségünk van, és ezt az ingatlant bárki másnak át akarjuk adni, tőlük kell engedélyt kérni. Amíg az nincs, nem lehet aláírni semmit.

*Nagy Lajos polgármester:* Kérem, szavazzunk, amennyiben nincs kérdés.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**59/2023. (VI. 29.) önkormányzati határozata**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Haszonkölcsön-szerződés tervezet”, mely a Debreceni Egyetem Klinikai Központ és Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata között jön létre, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező Haszonkölcsön-szerződést aláírja.
2. A Haszonkölcsön szerződés II. (2) pontjában meghatározott:

„a) az ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakról (hidegvíz, melegvíz, villamosenergia, fűtés)

b) a rovar- és rágcsáló irtásról,

c) a kommunális és veszélyes hulladék elszállításáról,

d) parkgondozási, illetve a szezonálisan felmerülő hóeltakarítási és síktalanítási feladatok elvégzéséről,

e) az ingatlan tartozékai tekintetében az éves karbantartási, szervizelési, javítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzéséről,

f) a rendeltetésszerű működés során keletkező javítási munkák elvégzéséről, végleges meghibásodás esetén ezek pótlásáról, valamint

g) az időszakos tisztasági festésről.”

költségekről külön megállapodást kössön azzal, hogy 2023.július 1-től felmerülő költségeket -melyet az önkormányzat a megállapodásig megelőlegez- a haszonkölcsönvevő részére tovább számlázza.



**Határidő:** azonnal, külön megállapodás megkötésekor

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

**7. Tájház felújítására összegyűjtött adomány elfogadása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

*Nagy Lajos polgármester:* Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

*Derzsi József képviselő:* Köszönjük szépen a támogatást.

*Nagy Lajos polgármester:* Július 20-án kezdődik a Tájház felújítása. Szita Pál fogja elkészíteni. Végül is a tavalyi áron vállalta.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**60/2023. (VI. 29) önkormányzati határozata**

**a Tájház felújítására befolyt adomány elfogadása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Tájház felújítására befolyt adományt arról, hogy a teljes összeget a Tájház felújítására kell fordítani.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

**8. Külterületi utak fejlesztése pályázat – Nyírábrány külterület 025/3 hrsz.-ú ingatlan f.) alrészletének telekalakítással egybekötött térítésmentes tulajdonba adása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagy Lajos polgármester:* Vannak olyan állami tulajdonú földrészek, amit a telekalakítás miatt azt nekünk felajánlották. Most a 025/3 hrsz ingatlan egy részét. Így csökkenni fog az a rész, ami önerőből tevődött össze. Kérem, szavazzunk!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**61/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Nyírábrány külterület 025/3 hrsz.-ú ingatlan f.) alrészletének telekalakítással egybekötött térítésmentes tulajdonba vételét kérvényezi. A Képviselő-testület felhatalmazza a

polgármestert, hogy az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére jogosult, ideértve a szerződés aláírását is.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **9. Háziorvosi rendelőkben hűtő-fűtő klíma beszerelése iránti kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Szeretném az érintettségemet bejelenteni.

Nagy Lajos polgármester: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Nagyné Hartman Éva jegyző: Megkértük az árajánlatot, szereléssel bruttó 438.150 Ft darabja, tehát ez egy 900.000 Ft-os tétel lenne, a hűtő-fűtő klíma beszerelése. Az ajtó szerelését házon belül megoldjuk.

Nagy Lajos polgármester: Azt beszéltük Pénzügyi Bizottság ülésen, hogy ezt a döntést elhalasztjuk szeptemberre, mert olyan kiadásaink vannak, ami most nem teszi lehetővé a támogatást.

Derzsi József képviselő: Ez inkább a fűtés része, ami miatt kellene a klíma.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Más falvakban az önkormányzati fenntartású rendelők belekerültek a kedvezményes programba. Nekünk kereskedelmi ipari áramot meg gázt adtak, még a tavalyi emelt árhoz képest 3,5-szeresével adja most a következő szezonra, nem engedi máshogy megkötni.

Nagyné Hartman Éva jegyző: Szerintem ez nem el van vetve, csak szeptemberre elhalasztva.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Szeptember közepén azért már szoktunk fűteni

Nagyné Hartman Éva jegyző: Abszolút jogos a dolog, szeptemberben jön a testületi ülés.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Már abban gondolkodunk, hogy hova menjünk el, nem akarunk több pénzt fektetni bele.

Nagyné Hartman Éva jegyző: Fűtési szezonra szerintem lesz hűtő-fűtő klíma.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Nekünk azért tudni kellene, hogy apró segítség van-e.

Nagyné Hartman Éva jegyző: Képviselő-testület elé lesz terjesztve szeptemberben.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő: Én magam fizettem mindent, a lakásra is fizetem a temperáló fűtést. Ez már erő feletti nekem.

Nagyné Hartman Éva jegyző: Lenne egy olyan javaslatom, hogy a két doktornő által beadott hűtő-fűtő klíma beszerelésével kapcsolatos kérelem a 2023. szeptemberi testületi ülésen újra megtárgyalásra kerül.



**10. A PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolója**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagy Lajos polgármester:* A beszámolót el kell fogadnunk. Kérem, szavazzunk!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**62/2023. (VI. 29) önkormányzati határozata**

**a PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolója tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolóját és azt elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

**11. Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról szóló határozat módosítása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

*Nagy Lajos polgármester:* Annyi módosítás történt, hogy támogatási szerződést nem kellett írni.

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**63/2023. (VI. 29) önkormányzati határozata**

**a 47/2023. (V. 25.) önkormányzati határozata módosítása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a 47/2023. (V. 25.) önkormányzati határozat módosítását az alábbiak szerint:

A 3. pont, melyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Támogatási Szerződést kössön és azt a Képviselő-testület nevében aláírja, törlésre került.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester






Több tárgy nem volt, Nagy Lajos polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

  
**Nagy Lajos**  
polgármester

  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző



